

# ΤΕΔΡΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012  
16η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)  
Αρ.Μ.Α.Ε. 35606/31/Β/96/7 - Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 122799399000  
(Ποσά σε €)

| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ   | Ποσά Κλειόμενης χρήσεως 2012 |            |               | Ποσά Προηγούμενης χρήσεως 2011 |            |               | ΠΑΘΗΤΙΚΟ   | Ποσά Κλειόμενης Χρήσεως 2012 | Ποσά Προηγ/νης Χρήσεως 2011 |
|--|------------------------------|------------|---------------|--------------------------------|------------|---------------|--|------------------------------|-----------------------------|
|  | Αξία κτήσεως                 | Αποσβέσεις | Ανατίεση αξία | Αξία κτήσεως                   | Αποσβέσεις | Ανατίεση αξία |  |                              |                             |
| <b>Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>   |                              |            |               |                                |            |               | <b>Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>   |                              |                             |
| 4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως  | 514.792,19                   | 473.963,98 | 40.828,21     | 510.878,19                     | 456.389,93 | 54.488,26     | <b>Ι.Μετοχικό Κεφάλαιο</b> (872.462 μετοχές Χ 2,93 €)                        |                              |                             |
|  |                              |            |               |                                |            |               | 1.Καταβλημένο  | 2.556.313,66                 | 2.259.797,66                |
| <b>Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>  |                              |            |               |                                |            |               | <b>ΙΙ.Διαφορές αναπροσαρμογής - Επιχορηγήσεις επενδύσεων - Δωρεές παγίων</b> |                              |                             |
| ΙΙ.Ενωμάτες ακινητοποιήσεις  |                              |            |               |                                |            |               | 2.Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας Λοιπών περιουσιακών στοιχείων             | 27.889,08                    | 239,37                      |
| 1.Γήπεδα Οικόπεδα  | 1.560.751,31                 | -          | 1.560.751,31  | 1.560.751,31                   | -          | 1.560.751,31  |  |                              |                             |
| 3.Κτίρια και τεχνικά έργα  | 865.086,74                   | 191.789,22 | 673.297,52    | 795.304,66                     | 134.429,48 | 660.875,18    |  |                              |                             |
| 4.Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός    | 185.777,84                   | 168.170,34 | 17.607,50     | 185.777,84                     | 161.246,73 | 24.531,11     |  |                              |                             |
| 5.Μεταφορικά μέσα  | 128.723,63                   | 115.673,05 | 13.050,58     | 139.953,63                     | 113.728,45 | 26.225,18     |  |                              |                             |
| 6.Επιπλα και λοιπές εξοπλισιακές   | 309.731,31                   | 297.327,41 | 12.403,90     | 307.821,99                     | 287.270,61 | 20.551,38     |  |                              |                             |
|  | 3.050.070,83                 | 772.960,02 | 2.277.110,81  | 2.989.609,43                   | 696.675,27 | 2.292.934,16  |  |                              |                             |
| <b>ΙΙΙ.Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις</b> |                              |            |               |                                |            |               | <b>ΙV.Αποθεματικά Κεφάλαια</b>   |                              |                             |
| 1.Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις                                    |                              |            | 168.130,50    |                                |            | 154.250,00    | 1.Τοκτικό αποθεματικό  | 373.409,81                   | 368.309,81                  |
| 7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις   |                              |            | 3.579,43      |                                |            | 3.579,43      | 2.Εκτακτό αποθεματικό  | 184,70                       | -                           |
|  |                              |            | 171.709,93    |                                |            | 157.829,43    | 5.Αφορολόγητα αποθήκα ειδικών διατάξεων νόμων                                | 782.818,30                   | 782.818,30                  |
|  |                              |            |               |                                |            |               |  | 1.156.412,81                 | 1.151.128,11                |
| <b>Σύνολο πάγιο ενεργητικό (Γ+Π+ΙΙΙ)</b>                                     |                              |            | 2.448.820,74  |                                |            | 2.450.763,59  | <b>V.Αποτελέσματα εις νέο</b>  |                              |                             |
|  |                              |            |               |                                |            |               | Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο  | 2.139.712,72                 | 2.017.584,75                |
| <b>Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>  |                              |            |               |                                |            |               | <b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (Α+ΑΙΙ+ΑΙV+ΑV)</b>                                 | 5.880.328,27                 | 5.428.749,89                |
| <b>Ι.Αποθέματα</b>   |                              |            |               |                                |            |               | <b>Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>   |                              |                             |
| 2. Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή   |                              |            | 185.300,00    |                                |            | -             | <b>ΙΙ.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>   |                              |                             |
| 3. Παραγωγή σε εξέλιξη   |                              |            | 433.139,22    |                                |            | -             | 1. Προμηθευτές   | 456.904,35                   | 187.509,20                  |
| 5.Προκαταβολές για ανорές αποθεμάτων   |                              |            | 157.891,67    |                                |            | 354.687,01    | 2α.Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)                                   | 204.110,55                   | 434.156,65                  |
|  |                              |            | 776.330,89    |                                |            | 40.491,68     | 3.Τράπεζες λ/βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων                                      | 203.969,71                   | 192.032,48                  |
| <b>ΙΙ.Απαιτήσεις</b>   |                              |            |               |                                |            | 395.178,69    | 4.Προκαταβολές πελατών   | 1.136.804,29                 | 880.000,00                  |
| 1α.Πλάτες  |                              |            | 2.228.329,71  |                                |            | 1.954.760,74  | 5.Υποχρεώσεις από φόρους και τέλη  | 187.956,07                   | 25.287,63                   |
| 3α.Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)                                 |                              |            | 685.000,00    |                                |            | 905.000,00    | 6.Ασφαλιστικοί Οργανισμοί  | 3.892,12                     | 21.658,94                   |
| 3β.Επιταγές σε καθυστέρηση   |                              |            | 10.000,00     |                                |            | -             | 10.Μερίσματα Πληρωτέα  | 400.000,00                   | 900.000,00                  |
| 6.Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατα συνδεδεμένων επιχειρήσεων                   |                              |            | 784.494,47    |                                |            | 809.275,55    | 11.Πιστωτές διάφοροι   | 1.548,03                     | 7.127,14                    |
| 11.Χρεώστες διάφοροι   |                              |            | 706.640,79    |                                |            | 795.335,21    |  | 2.575.185,12                 |                             |
| 12.Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων                       |                              |            | 73.950,67     |                                |            | 65.047,41     |  | 2.647.772,04                 |                             |
|  |                              |            | 4.588.415,64  |                                |            | 4.529.418,91  |  |                              |                             |
| <b>ΙV.Διαθέσιμα</b>  |                              |            |               |                                |            |               |  |                              |                             |
| 1.Ταμείο   |                              |            | 4.295,76      |                                |            | 18.298,94     |  |                              |                             |
| 3.Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας  |                              |            | 595.349,08    |                                |            | 626.718,65    |  |                              |                             |
|  |                              |            | 599.644,84    |                                |            | 645.017,59    |  |                              |                             |
| <b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (Δ+ΙΙ+ΔΙV)</b>                          |                              |            | 5.964.381,37  |                                |            | 5.569.615,19  |  |                              |                             |
| <b>Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>                                 |                              |            |               |                                |            |               |  |                              |                             |
| 1.Έξοδα επόμενων χρήσεων   |                              |            | 1.473,07      |                                |            | 1.654,89      |  |                              |                             |
| <b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)</b>                                   |                              |            | 8.455.513,39  |                                |            | 8.076.521,93  | <b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)</b>   | 8.455.513,39                 | 8.076.521,93                |

Σημείωση: Η τελευταία αναπροσαρμογή των ακινήτων έγινε την 31-12-12 με βάση τις διατάξεις του Ν.2065/92.

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

|  | Ποσά Κλειόμενης χρήσεως 2012 | Ποσά Προηγούμενης χρήσεως 2011 |
|--|------------------------------|--------------------------------|
| Ι.Αποτέλεσμα εκμεταλλεύσεως κύκλου εργασιών (πωλήσεις)                             |                              |                                |
| α) Εταιρείας   | 3.444.769,90                 | 2.414.394,25                   |
| β) Από συμμετοχή σε Κ/Ε  | -                            | 479.300,00                     |
| <b>Μείον: Κόστος πωλήσεων</b>  | <b>2.851.383,44</b>          | <b>2.001.278,95</b>            |
| Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως         | 593.386,46                   | 413.115,30                     |
| Σύνολο   | 1.963,50                     | 288.934,82                     |
| <b>ΜΕΙΟΝ: 1.Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας</b>                                      | <b>323.704,50</b>            | <b>448.306,89</b>              |
| 3.Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως  | 123.630,64                   | 195.489,27                     |
| Μερικά αποτελέσματα (ζημιές/κέρδη) εκμεταλλεύσεως Πλέον:                           | 148.014,82                   | 64.253,96                      |
| 1.Έσοδα συμμετοχών   | 29.718,92                    | 264.200,62                     |
| 4.Ποσιτοί τόκοι και συναφή έσοδα   | 2.109,82                     | 4.991,25                       |
| <b>Μείον:</b>  |                              |                                |
| 3.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα  | 43.240,85                    | 103.784,10                     |
| Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως  | 136.602,71                   | 223.661,73                     |
| <b>ΙΙ.ΠΛΕΟΝ ή (ΜΕΙΟΝ):Εκτακτά αποτελέσματα</b>                                     |                              |                                |
| πλέον: 2.Εκτακτά κέρδη   | -                            | 999,99                         |
| 3.Έσοδα προηγούμενων χρήσεων   | -                            | 1.329,06                       |
| <b>Μείον:</b>  |                              |                                |
| 1.Εκτακτά και ανόργανα έξοδα   | 3.896,42                     | 2.773,50                       |
| 2.Εκτακτές ζημιές  | 10,62                        | -                              |
| 3.Έξοδα προηγούμενων χρήσεων   | 1.040,79                     | 4.947,83                       |
| Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη) ΜΕΙΟΝ.Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων | 60.845,81                    | 56.806,32                      |
| Μείον:Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λ/π κόστος                                    | 60.845,81                    | 56.806,32                      |
| <b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων</b>                               | <b>131.654,88</b>            | <b>223.217,28</b>              |

Λάρισα, 30 Απριλίου 2013

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου & Δ/νων Σύμβουλος

Ο Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Λογιστής

ΤΟΛΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΑΔΤ ΑΙ. 279246

ΖΑΧΑΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΑΔΤ Τ. 394711

ΦΛΕΓΓΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΑΔΤ ΑΙ. 279136  
Αρ.Αδείας Α' τάξης 0000012

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή  
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΤΕΔΡΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

### Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΤΕΔΡΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2012, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα. **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις:** Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42<sup>ο</sup> έως και 43<sup>ο</sup> του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές διαδικασίες που απαιτούνται ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. **Ευθύνη του Ελεγκτή:** Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνώμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγμένες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές διαδικασίες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών διαδικασιών της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης. **Γνώμη:** Κατά τη γνώμη μας, οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΤΕΔΡΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31 Δεκεμβρίου 2012 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42<sup>ο</sup> έως και 43<sup>ο</sup> του κωδ.Ν. 2190/1920. **Εμφάση Θεμάτων:** Εδιοτούμε την προσοχή σας στα εξής:1. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010 και 2012 και ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυχίσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται. 2. Η προτεινόμενη διάθεση αποτελεσμάτων τελεί υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Α.Ν. 148/1967. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με τα θέματα αυτά.

### Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43<sup>ο</sup> και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 28 Μαΐου 2013  
Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Αναστασία Π. Πατιτσόου  
Αρ.Μ.Σ.Ο.Ε.Α 33361  
Συνεργαζόμενα Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.  
μέλοςτηςCroweHorwathInternational  
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα  
Αρ.Μ.Σ.Ο.Ε.Α 125